

**Ogłoszenie nr 526873-N-2019 z dnia 2019-03-19 r.**

Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy - Zachodniopomorskie Centrum Leczenia i Profilaktyki: **Remont pomieszczeń II piętra budynku Przychodni Nr 1 Wojewódzkiego Ośrodka Medycyny Pracy – Zachodniopomorskiego Centrum Leczenia i Profilaktyki w Szczecinie przy ul. Bolesława Śmiałego 33**

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

**Zamieszczanie ogłoszenia:** Zamieszczanie obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

Nie

**Nazwa projektu lub programu**

Remont pomieszczeń II piętra budynku Przychodni Nr 1 Wojewódzkiego Ośrodka Medycyny Pracy – Zachodniopomorskiego Centrum Leczenia i Profilaktyki w Szczecinie przy ul. Bolesława Śmiałego 33

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych**

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

Nie

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:**

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

Nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe**

## **prawo zamówień publicznych:**

### **Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy - Zachodniopomorskie Centrum Leczenia i Profilaktyki, krajowy numer identyfikacyjny 64639200000000, ul. Bolesława Śmiałego 33, 70-347 Szczecin, woj. zachodniopomorskie, państwo Polska, tel. 914 349 123, e-mail zamowienia@womp.szczecin.pl, faks 914 845 967.

Adres strony internetowej (URL): <http://wompszczecin.bip.eur.pl>

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne <http://wompszczecin.bip.eur.pl>

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny (proszę określić):

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

**I.4) KOMUNIKACJA:**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)**

Tak

<http://wompszczecin.bip.eur.pl>

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia**

Tak

<http://wompszczecin.bip.eur.pl>

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem**

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:**

**Elektronicznie**

Nie

adres

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Nie

Inny sposób:

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Tak

Inny sposób:

Składanie ofert odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z 23 listopada 2012r. - Prawo pocztowe, osobiście lub za pośrednictwem posłańca

Adres:

70-834 Szczecin, ul. Bolesława Śmiałego 33 - Kancelaria pok. nr 6

### **Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne**

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

## SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Remont pomieszczeń II piętra budynku Przychodni Nr 1 Wojewódzkiego Ośrodka Medycyny Pracy – Zachodniopomorskiego Centrum Leczenia i Profilaktyki w Szczecinie przy ul. Bolesława Śmiałego 33

**Numer referencyjny:** 4/WOMP-ZCLiP/2019

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny**

Nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:**

wszystkich części

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:**

**Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:**

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Przedmiotem zamówienia jest „Remont pomieszczeń II piętra budynku Przychodni Nr 1 Wojewódzkiego Ośrodka Medycyny Pracy – Zachodniopomorskiego Centrum Leczenia i Profilaktyki w Szczecinie przy ul. Bolesława Śmiałego 33”z podziałem na części: Część 1 zamówienia dotyczy: remontu pomieszczeń Laboratorium wraz z rejestracją, korytarzem i punktem pobrań; Część 2 zamówienia dotyczy: remontu pomieszczeń 203-207 i 213. Szczegółowy zakres robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia określa dokumentacja techniczna załączona do niniejszej SIWZ: 1) Rysunki; 2) Przedmiary robót, 3) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) 4) Opis przedmiotu zamówienia – stanowiący załącznik nr 1A i 1B do specyfikacji, 2. Zakres robót. Roboty budowlane część 1 zamówienia: zakres robót: 1. zabezpieczenie podłóg i urządzeń folią, szczelninie 2. demontaż oraz montaż zabudowy wentylacji z płyt GK – 6 mb 3. montaż płyt GK od strony

pomieszczeń i korytarza na ścianie zewnętrznej usytuowanej poprzecznie do ulicy Bol. Śmiałego na rusztach aluminiowych wraz z ich pomalowaniem 4. wykonanie nowych wypraw malarskich ścian i sufitów w pomieszczeniach Laboratorium 5. zdarcie istniejącej farby, gruntowanie ścian i sufitów 6. uzupełnienie ubytków gładzi na ścianach i sufitach do 30 % powierzchni 7. wykonanie napraw tynków 8. usunięcie pęknięć ścian oraz uzupełnienie wszystkich ubytków w tynkach 9. wywóz i utylizację odpadów zgodnie z ich klasyfikacją 10. szpachlowanie powierzchni płyt GK 11. uzupełnienie ubytków akrylu 12. szczegółowe sprzątnięcie pomieszczeń po prowadzonych pracach 13. wymiana dwóch okien w gabinetach Laboratorium od strony ulicy Bol. Śmiałego. Nowe okna powinny być wyposażone w nieotwierane naświetle górne oraz skrzydło rozwierane 1 szt oraz skrzydło rozwieralno-uchylne 1 szt. Wymiary 2280 szer x 1710 wys., dokładne wymiary należy sprawdzić w budynku przed zamówieniem okien. Detale okna przedstawiono na rysunku. Okno bez nawiewników powietrza. Współczynnik przenikania ciepła nie wyższy niż  $U = 1,1$  W/m<sup>2</sup>K. Roboty sanitarne • demontaż i ponowny montaż grzejników wraz z armaturą W przypadku części 2 zamówienia - zakres robót Roboty budowlane: 1. Wykonanie nowych wypraw malarskich ścian i sufitów. W pomieszczeniu 207 A malowanie w kolorach ciemnych. 2. Wyniesienie mebli we wskazane miejsce i ich powtórne wniesienie do pomieszczeń po ukończeniu robót budowlanych 3. Okna w pomieszczeniu 207 A okleić od zewnątrz folią okienną antyrefleksyjną zabezpieczającą pomieszczenie przed nadmiernym nagrzewaniem. 4. Zamontować rolety w kolorze ciemnym w pomieszczeniu 207A wykonane z materiałów zmywalnych, posiadające atest higieniczny 5. W pozostałych pomieszczeniach zamontować rolety wykonane z folii refleksyjnej, odbicie promieni słonecznych min. 69 %, absorpcja promieni słonecznych 28%, kolor silver/grey, wykonane z materiałów zmywalnych, posiadające atest higieniczny 6. Pozostawić lampy bakteriobójcze 7. Zdarcie istniejącej farby, gruntowanie ścian i sufitów 8. Wykonanie gładzi na ścianach i sufitach 9. Wymalowanie ścian i sufitów 10. Wymienić drzwi wraz z obróbką pomiędzy gabinetami. Wyłączyć z tej wymiany drzwi na korytarz. 11. Wykonanie fartuchów przy umywalkach i zlewozmywakach do wysokości 1,6 m z płytek ceramicznych glazurowanych na zaprawie klejowej na wcześniej zagruntowanym preparatem gruntującym podłożu. Naroża wypukłe i krawędzie końcowe płytek wykończone listwami z PCV. Fartuchy przy urządzeniach: - Przy zlewozmywakach na wys. 160 cm od poziomu posadzki ( powyżej blatu umieszczonego na wys. 85 cm ), szerokość po 60 cm od bocznych krawędzi urządzenia. - Na ścianie na której umieszczono umywalkę – na wys. 160 cm na szerokość po 60 cm od bocznych krawędzi urządzenia. Fugi powinny posiadać odpowiednie dopuszczenia do stosowania w pomieszczeniach służby zdrowia. 12. Zbić kafle na ścianach oraz dać nowy fartuch z płytek ceramicznych wokół zlewozmywaków w pomieszczeniach 203,204 13. Wstawić nowe parapety w pomieszczeniach 203,204,206 14. wykonanie nowej podłogi: zdemontowanie istniejących płytek lub wykładzin, istniejącej posadzki wraz ze styropianem, wykonanie nowej posadzki oddylatowanej od stropu poprzez nowe płyty styropianowe przeznaczone do wykonywania podłóg, wykonanie wylewki samopoziomującej, wykonanie nowej wykładziny PCV o parametrach jak wykonanej wykładziny na korytarzu Piętra 2. Rzędne nowych posadzek powinny być tożsame z rzędną korytarza przy drzwiach wejściowych do gabinetów. Przejścia pomiędzy korytarzem a gabinetami oraz pomiędzy gabinetami przyległymi wykonać jako bezprogowe. 15. Obudować pionowy instalacji c.o. w pomieszczeniach 203,204,205 16. Zdemontować skrzynkę rewizji w pomieszczeniu 213 17. Zdemontować kratki wentylacyjne pomiędzy korytarzem a pomieszczeniami, zaślepić kanały wentylacyjne podłączone do tych kratek Roboty elektryczne Roboty elektryczne zostały określone w dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu Piętra II Roboty sanitarne • demontaż i ponowny montaż grzejników wraz z armaturą

**II.5) Główny kod CPV:** 45000000-7

**Dodatkowe kody CPV:**

**II.6) Całkowita wartość zamówienia** (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

**II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:** Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

**II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**

miesiącach:    *lub*    dniach:

*lub*

**data rozpoczęcia:**    *lub*    **zakończenia:**

Okres w miesiącach	Okres w dniach	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
1			
2			

**II.9) Informacje dodatkowe:** Maksymalny wymagany termin na zrealizowanie przedmiotu zamówienia wynosi: dla części 1 zamówienia dotyczącej remontu pomieszczeń Laboratorium wraz z rejestracją, korytarzem i punktem pobrań – 1 miesiąc (słownie: jeden miesiąc) od dnia przekazania terenu budowy; dla części 2 zamówienia dotyczącej remontu pomieszczeń 203-207 i 213 - 2 miesiące (słownie: dwa miesiące) od dnia przekazania terenu budowy.

### SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

#### **III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

##### **III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków: Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w tym zakresie  
Informacje dodatkowe

##### **III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków: Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w tym zakresie  
Informacje dodatkowe

##### **III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że: wykonał należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania

ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie minimum 2 (dwie) roboty budowlane w tym jedna wykonywana w funkcjonującym/działającym obiekcie użyteczności publicznej podczas wykonywania robót budowlanych o wartości brutto w przypadku części 1 zamówienia nie mniejszej niż 20 000 zł każda (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych), a w przypadku części 2 zamówienia 100 000 zł każda (słownie: sto tysięcy złotych) wraz z podaniem ich rodzaju, daty, miejsca wykonania i przedmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. W przypadku składania oferty na część 1 i 2 zamówienia należy wykazać się doświadczeniem jak dla części 2 zamówienia. UWAGA: Pod określeniem roboty budowlane należy rozumieć przebudowę lub remont obiektu użyteczności publicznej w zakresie co najmniej branży ogólnobudowlanej, sanitarnej i elektrycznej (trzy branże razem jako jedna robota budowlana) bez udziału poszczególnych rodzajów branż w całkowitej wartości pracy. Pod pojęciem budynku użyteczności publicznej - należy przez to rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług hotelarskich, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, świadczenia usług pocztowych lub telekomunikacyjnych oraz inny ogólnodostępny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji. Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Informacje dodatkowe: 1. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunków, o którym mowa w III.1.3) musi być w całości spełniony przez jednego z nich – nie dopuszcza się sumowania warunków. 2. W przypadku, gdy jakkolwiek wartość dotycząca ww. warunków wyrażona będzie w walucie obcej, Zamawiający przeliczy tę wartość w oparciu o średni kurs walut NBP dla danej waluty z daty wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego( za datę wszczęcia postępowania Zamawiający uznaje datę umieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie oraz na stronie internetowej). Jeżeli w tym dniu nie będzie opublikowany średni kurs NBP, Zamawiający przyjmie kurs średni z ostatniej tabeli przed wszczęciem postępowania.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób:

Informacje dodatkowe:

### **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

#### **III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

#### **III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp Tak**

Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

### **III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Tak

**Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji**

Nie

### **III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia:

- aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14, 21 ustawy Pzp, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, - aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. W przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w/w dokumenty składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną we własnym imieniu.

### **III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

#### **III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania, według wzoru, stanowiącego załącznik Nr 6 do specyfikacji oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. (W przypadku składania oferty wspólnej wykonawcy składający ofertę wspólną składają jeden wspólny ww. wykaz).

#### **III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:**

### **III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

#### **III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

1) wypełniony formularz oferty cenowej sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ, zawierający w szczególności: wskazanie oferowanego przedmiotu zamówienia, cenę ofertową brutto, zobowiązanie dotyczące terminu realizacji zamówienia, okresu udzielonej gwarancji i warunków płatności, oświadczenie o okresie związania ofertą oraz akceptacji wszystkich postanowień SIWZ i

wzoru umowy bez zastrzeżeń, a także informacje którą część zamówienia Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy a także oświadczenie na podstawie którego będzie można przyznać punkty w danym kryterium innym niż cena; 2) Wykonawca bez wezwania w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 3) W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczony notarialnie.

#### SEKCJA IV: PROCEDURA

##### **IV.1) OPIS**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** Przetarg nieograniczony

**IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:**

Tak

Informacja na temat wadium

Informacja na temat wadium 1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: • na część 1 zamówienia: 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) przed upływem terminu składania ofert; • na część 2 zamówienia: 4 700,00 zł (słownie: cztery tysiące siedemset złotych) przed upływem terminu składania ofert; 2. Wadium może być wniesione w: 1) pieniądzu; 2) poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; 3) gwarancjach bankowych; 4) gwarancjach ubezpieczeniowych; 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 r. poz. 359 i 2260 oraz 2017 r. poz. 1089). 3. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto w Banku ING Bank Śląski SA nr rachunku 64 1050 1559 1000 0090 3048 0850, z dopiskiem na przelewie: „Wadium w postępowaniu nr sprawy: 4/WOMP-ZCLiP/2019 na „Remont pomieszczeń II piętra budynku Przychodni Nr 1 Wojewódzkiego Ośrodka Medycyny Pracy – Zachodniopomorskiego Centrum Leczenia i Profilaktyki w Szczecinie przy ul. Bolesława Śmiałego 33”.

**IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

**IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:**

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

**IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:**

Nie



Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

#### **IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu**

*(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)*

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

#### **IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:**

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

#### **IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej** *(przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem)* Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:**

**Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

Nie

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

## **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

### **IV.2.1) Kryteria oceny ofert:**

#### **IV.2.2) Kryteria**

Kryteria	Znaczenie
Cena	60,00
Okres gwarancji na wykonanie robót budowlanych	40,00

### **IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)**

Tak

## **IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne**

### **IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem**

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji Nie

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert: Nie

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

### **IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego**

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań: Nie

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego**

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Nie

Informacje dodatkowe:

#### **IV.4) Licytacja elektroniczna**

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu: Nie

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.5) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

Zmiany zawartej umowy w stosunku do oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy zawarte zostały w §18 wzoru umowy (załącznik nr 4 do SIWZ): 1.

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, polegających na zmianie terminów wykonania przedmiotu umowy, zmianie skutkującej zmniejszeniem wynagrodzenia, zmianie polegającej na wprowadzeniu robót, które nie spowodują zmiany wynagrodzenia. Zmiany zawartej umowy mogą nastąpić w formie aneksu w następujących przypadkach: 1) ulegnie zmianie stan prawny w zakresie dotyczącym Umowy, który spowoduje konieczność zmiany sposobu wykonania zamówienia przez Wykonawcę, 2) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: wstrzymanie robót przez Zamawiającego lub dokonanie

przez Zamawiającego zmiany w technologii wykonania robót, 3) pojawi się rozbieżność pomiędzy dokumentacją określoną w §1 ust. 2 niniejszej umowy, a stanem rzeczywistym skutkującym koniecznością wprowadzenia zmian lub zmian technologii wykonania robót przewidzianych w ofercie Wykonawcy, której nie można było stwierdzić przed rozpoczęciem wykonywania prac, 4) zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności: przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.; 5) brak dostępu do mediów na skutek awarii w dostawach energii elektrycznej, wody czy innych mediów niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy powstałe z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, proporcjonalnie o czas trwania awarii, 6) w wypadku gdyby faktycznemu wykonaniu ulegała mniejsza ilość prac od pierwotnie przewidzianych lub w mniejszym zakresie od pierwotnie przewidzianego w związku ze zmianą sposobu przeprowadzenia robót, ograniczeniem zakresu robót lub wprowadzeniem robót zamiennych o niższej wartości niż przewidziane w dokumentacji wskazanej w § 1 ust. 2 umowy i ofercie cenowej, wynagrodzenie należne Wykonawcy ulegnie odpowiedniemu zmniejszeniu, oraz w przypadkach wskazanych w ust. 11 poniżej. 2. Strony dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych, omyłek pisarskich oraz zmian będących następstwem zmian danych ujawnionych w rejestrach publicznych bez konieczności sporządzania aneksu. 3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy. Ponadto Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadkach określonych w ustawie kodeks cywilny, a także wtedy, gdy Wykonawca: a) nie rozpocznie robót w ciągu 14 (czternastu) dni od terminu przekazania placu budowy; b) nie dostarczy dowodu ubezpieczenia, o którym mowa w § 7 ust. 2 w terminie 4 dni od daty dostarczenia pisemnego żądania Wykonawcy; c) bezzasadnie zaniecha realizacji Umowy, w szczególności przerwie wykonywanie robót na okres dłuższy niż 14 (czternaście) dni, nie wyznaczy terminu odbioru robót lub nie przystąpienia do odbioru robót w terminie umożliwiającym dotrzymanie terminów wynikających z Umowy, nie usunie w wyznaczonym terminie wad lub usterek przedmiotu umowy; d) opóźnia się z wykonaniem Przedmiotu Umowy tak dalece, iż nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go ukończyć w terminie, o których mowa w § 3 ust. 1 Umowy; 4. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 10 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 3. 5. Oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu od Umowy odnosi skutek w postaci rozwiązania Umowy z upływem 5 (pięciu) dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy oświadczenia Zamawiającego o odstąpieniu lub z upływem 14 (czternastu) dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca mógł zapoznać się z tym oświadczeniem. 6. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawca może żądać od Zamawiającego wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu robót budowlanych wykonanych do dnia rozwiązania Umowy. Strony dokonają niezwłocznej inwentaryzacji wykonanych prac, a podstawą do ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu robót budowlanych wykonanych do dnia rozwiązania Umowy będzie aktualnie obowiązująca baza uśrednionych cen Sekocenbud-u za ostatni kwartał kalendarzowy przed udzieleniem zamówienia oraz Katalogi Nakładów Rzeczowych („KNR”), opublikowane na koniec kwartału kalendarzowego przed udzieleniem zamówienia. W wycenie należy uwzględnić oszczędności (pomniejszenie kosztów) Wykonawcy w związku z ewentualną zmianą zakresu robót. Jeśli wycena całości lub części robót według w/w cennika i KNR nie będzie możliwa, Zamawiający w uzgodnieniu z Wykonawcą zleci wykonanie wyceny niezależnemu rzeczoznawcy, z listy wskazanej przez Zamawiającego. Rzeczoznawca dokonując wyceny powinien wystąpić co najmniej do dwóch podmiotów realizujących tego typu roboty jakie są objęte wyceną, z czego jeden podmiot zostanie wskazany przez Wykonawcę, a jeden przez Zamawiającego. 7.Z

czynności inwentaryzacyjnych Strony sporządzą protokół, w którym zostanie opisany w szczególności: a) zakres wykonanych do dnia rozwiązania Umowy robót budowlanych, w tym wbudowanych urządzeń i użytych materiałów, b) stwierdzone wady lub usterki; c) inne kwestie mogące mieć wpływ na ustalenie zakresu, terminowości i jakości wykonanych robót oraz należnego z tego tytułu wynagrodzenia. 8. Protokół podpisują wszystkie osoby biorące udział w czynnościach inwentaryzacyjnych. Do protokołu Wykonawca załączy wszelką dokumentację dotyczącą robót, która wymagana jest przy odbiorze robót. 9. W przypadku niezgodnienia przez Wykonawcę i Zamawiającego terminu przeprowadzenia inwentaryzacji, nieprzystąpienia przez Wykonawcę do czynności inwentaryzacyjnych w uzgodnionym terminie albo nienależytego wywiązania się przez Wykonawcę w przewidzianym terminie z obowiązku jej przeprowadzenia lub przeprowadzenia jej niezgodnie z Umową, przepisami prawa lub zasadami sztuki budowlanej, Zamawiający, po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do należytego przeprowadzenia, ma prawo przeprowadzić inwentaryzację robót budowlanych samodzielnie lub zlecić, na koszt i ryzyko Wykonawcy, wykonanie inwentaryzacji innemu podmiotowi. W przypadku nieprzystąpienia przez Zamawiającego do czynności inwentaryzacyjnych w ustalonym przez Strony terminie, Wykonawca ma prawo przeprowadzić inwentaryzację bez udziału Zamawiającego, przy czym ustalenia dokonane przez Wykonawcę w trakcie takiej inwentaryzacji są ostateczne i wiążące dla Zamawiającego. 10. Niezwłocznie po rozwiązaniu Umowy Wykonawca: 1) zaprzestanie prowadzenia wszelkich prac, za wyjątkiem prac zabezpieczających, prac inwentaryzacyjnych, prac zleconych przez Zamawiającego w celu ochrony życia, mienia lub bezpieczeństwa, 2) usunie z terenu budowy jakiegokolwiek złom, odpady i gruz, 3) pozostawi teren budowy w czystym i bezpiecznym stanie oraz opuści teren budowy; 4) o ile Zamawiający nie wskaże inaczej w oświadczeniu o odstąpieniu od Umowy, usunie z terenu budowy wszystkie materiały budowlane Wykonawcy, za wyjątkiem materiałów budowlanych wbudowanych w związku z realizacją przedmiotu Umowy; 5) na żądanie Zamawiającego i we wskazanym przez niego zakresie, przeniesie na Zamawiającego wszystkie prawa lub obowiązki wynikające z umów z Podwykonawcami lub dostawcami związanych z realizacją przedmiotu Umowy; 6) doprowadzi do przeniesienia każdego pozwolenia lub uzgodnienia uzyskanego w związku z Umową na Zamawiającego, o ile nie zostało ono uzyskane przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego; 7) zabezpieczy roboty na terenie budowy oraz w innych miejscach, w których są wykonywane zgodnie z Umową w taki sposób, aby umożliwić dokonanie inwentaryzacji oraz podjęcie robót przez inny podmiot; w przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z obowiązku zabezpieczenia robót, Zamawiający ma prawo zabezpieczyć roboty na koszt i ryzyko Wykonawcy, zawiadamiając go o tym na piśmie. Zamawiający ma prawo zlecić w takim przypadku zabezpieczenie Prac innemu Podmiotowi. 11. Niezależnie od ust. 1 powyżej, zmiana terminu zakończenia przedmiotu umowy może nastąpić w następujących przypadkach: 1) wystąpią działania siły wyższej lub osób trzecich (np. klęski żywiołowe, huragany, powodzie, strajki generalne lub lokalne, okupacje budowy przez osoby inne niż Wykonawca i Podwykonawcy) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót – przedłużenie nastąpi o czas, w którym zdarzenie uniemożliwiło wykonanie przedmiotu umowy, 2) opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody mające znaczący wpływ na termin wykonania robót, spowodowane przez Zamawiającego lub innego wykonawcę działającego za zgodą Zamawiającego na terenie budowy – przedłużenie nastąpi o czas, w którym zdarzenie uniemożliwiło wykonanie przedmiotu umowy, 12. Przelew wierzytelności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego jest możliwy wyłącznie za zgodą organu tworzącego, zgodnie z art. 54 ust. 5 i 6 ustawy o działalności leczniczej. Zmiana wierzyciela dokonana bez zgody podmiotu tworzącego jest nieważna.

## IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

### IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

#### Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

### IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2019-04-03, godzina: 12:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

>

**IV.6.3) Termin związania ofertą:** do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** Nie

**IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane** Nie

**IV.6.6) Informacje dodatkowe:**

### ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

**Część** 1 **Nazwa** Remont pomieszczeń Laboratorium wraz z rejestracją, korytarzem i nr: : punktem pobrań

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik Nr 1A do SIWZ

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45000000-7,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

PLN

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach: 1

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Okres gwarancji na wykonanie robót budowlanych	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część** 2 **Nazwa** Remont pomieszczeń 203-207 i  
**nr:** : 213

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik Nr 1B do SIWZ

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45000000-7,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

PLN

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach: 2

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Okres gwarancji na wykonanie robót budowlanych	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**