

Szczecin, dnia 12.04.2019 r.

Numer sprawy: 1 / WOMP – ZCLiP / KC/2019

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na Kompleksowe ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej WOMP – CLiP.

WYJAŚNIENIA I MODYFIKACJA TREŚCI SIWZ

W odpowiedzi na pytania Wykonawców dotyczące SIWZ Zamawiający udziela wyjaśnień, jednocześnie modyfikując treść SIWZ w poniżej podanym zakresie.

Pytanie 1

Jaka jest wartość prac budowlanych i planowanych inwestycji oraz planowany termin zakończenia prac budowlanych i inwestycji ?

Odpowiedź 1

Planowane w latach 2019 i 2020 inwestycje/aktualne prace budowlane.

- a) W budynku przy ul. Bolesława Śmiałego 33 – przewidywana wartość prac ok. 300.000 zł
- b) W budynku Przychodni Nr 4 w Stargardzie – przewidywana wartość prac ok. 7.000.000 zł
- c) W budynku Przychodni Rahabilitacji Lecznicej i Zawodowej przy ul. Kopernika 18 – przewidywana wartość prac ok. 9.500.000 zł

Ponadto planowane są w 2019 r. zakupu sprzętu na ok. 1 670.000 zł łącznie.

Pytanie 2

Proszę o ograniczenie limitu odpowiedzialności dla zalań w wyniku opadów atmosferycznych przez nieszczelny dach, stolarkę okienną i drzwiową, rynny (w tym w wyniku zanieczyszczenia) oraz inne elementy budynku, w tym szkody zalaniowe powstałe w wyniku topnienia zwałów śniegu i lodu do 50.000 zł

Odpowiedź 2

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 3

Proszę o wyłączenie odpowiedzialności za uszkodzenie mienia przez zwierzęta (w tym uszkodzenia elewacji przez ptaki)

Odpowiedź 3

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe i w tym zakresie zmienia SIWZ.

Pytanie 4

Proszę o wprowadzenie ograniczenia zakresu ubezpieczenia dla mienia znajdującego się pod ziemią do ognia i innych zdarzeń losowych

Odpowiedź 4

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 5

Proszę o ograniczenie ubezpieczenia dla sieci naziemnych do znajdujących się w odległości do 200 m od ubezpieczanych budynków

Odpowiedź 5

Zamawiający nie posiada sieci naziemnych.

Pytanie 6

Proszę o wprowadzenie limitu w lampach od wszystkich ryzyk 100 000 zł

Odpowiedź 6

Zamawiający dopuszcza wprowadzenie w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk limitu odpowiedzialności ubezpieczyciela w lampach w wys. 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Pytanie 7

Proszę o wprowadzenie treści klauzuli zużycia lamp od wszystkich ryzyk o poniższej treści

1. *Odmienne niż stanowi § 44 ust. 1 pkt 13) i z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU, strony postanowiły, że ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody w lampach (np. lampach rentgenowskich i laserowych) z wyjątkiem lamp katodowych w komputerowych urządzeniach peryferyjnych. Limit odpowiedzialności wynosi 10% sumy ubezpieczenia sprzętu elektronicznego i medycznego, którego dotyczy powstała szkoda.*

2. *Odpowiedzialność INTER Polska za szkody w lampach (np. lampach rentgenowskich i laserowych) rozszerza się w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego i medycznego od wszystkich ryzyk, zgodnie z warunkami umowy ubezpieczenia.*

3. *Wysokość odszkodowania z tytułu szkód w lampach rentgenowskich określa się według poniższych zasad.*

4. *Odszkodowania za szkody powstałe:*

1) *z ognia, zalania lub kradzieży z włamaniem i rabunku będą wypłacone zgodnie z zasadami w § 84,*

2) *z innych przyczyn, według wartości rzeczywistej – po potrąceniu zużycia urządzenia zgodnie z poniższą tabelą odszkodowań:*

Tabela deprecjacji ze skalą

OPIS LAMPY	Redukcja odszkodowania	
	po okresie użytkowania	miesięcznie o
a) Lampy rentgenowskie/lampy zaworowe (w sprzęcie niemedyceznym)	6 miesięcy	5,50%
Lampy laserowe (sprzęt niemedyceznym)	6 miesięcy	5,50%
Lampy elektronopromieniowe (CRT) w fotoskładarkach (przy pracy na 2 zmiany)	12 miesięcy	3,00%
b) Lampy rentgenowskie z obrotową anodą (sprzęt medyczny) w szpitalach, gabinetach lub oddziałach radiologicznych (tomografia komputerowa patrz b)	12 miesięcy	3,00%
Lampy laserowe (sprzęt medyczny)	12 miesięcy	3,00%
Lampy elektronopromieniowe (CRT) w fotoskładarkach (przy pracy na 1 zmianę)	12 miesięcy	3,00%
Termokatodowe lampy elektronowe gazowane (sprzęt medyczny)	12 miesięcy	3,00%

OPIS LAMPY	Redukcja odszkodowania	
	po okresie użytkowania	miesięcznie o
Lampy analizujące (sprzęt niemedyczny)	12 miesięcy	3,00%
Lampy obrazowe wysokiej rozdzielczości (sprzęt niemedyczny)	18 miesięcy	2,50%
c) Lampy rentgenowskie z obrotową anodą (sprzęt medyczny) do radiologii częściowej (tomografia komputerowa: patrz b)	24 miesiące	2,00%
Lampy z anodą pionową (sprzęt medyczny)	24 miesiące	2,00%
Lampy pamięciowe	24 miesiące	2,00%
Lampy fotopowielające	24 miesiące	2,00%
d) Lampy zaworowe (sprzęt medyczny)	24 miesiące	1,50%
Lampy zdalnie wyłączone/lampy płaskie (tomografia komputerowa patrz: b)	24 miesiące	1,50%
Rentgenowskie lampy powiększające	24 miesiące	1,50%
Lampy analizujące/lampy reprodukcyjne (sprzęt medyczny)	24 miesiące	1,50%
Lampy z akceleracją liniową	24 miesiące	1,50%

5. Okres eksploatacji rozpoczyna się z chwilą pierwszego uruchomienia aparatu i obejmuje ewentualne okresy eksploatacji u poprzednich właścicieli.

6. W przypadku lamp rentgenowskich z obrotową anodą, zdalnie wyłączanych i lamp płaskich w tomografii komputerowej, kwota odszkodowania ulega zmniejszeniu o stawkę procentową obliczoną na podstawie następującego wzoru:

$P \times 100$.

$PG \times X \times Y$

gdzie:

P - liczba operacji skanowania, godzin lub miesięcy eksploatacji realizowanej z użyciem danej lampy (włącznie z okresem użytkowania przez poprzedniego właściciela) przed wystąpieniem szkody, zależnie od tego, na której z powyższych

metod obliczania zużycia oparte są warunki gwarancji producenta,

PG - standardowy okres gwarancji udzielanej przez producenta na lampy, określony w liczbie skanowań, godzinach lub miesiącach eksploatacji,

X - współczynnik zależny od wieku lamp oraz udzielonej gwarancji przez producenta dla lamp danego rodzaju:

- 1) nowo zakupione lampy na gwarancji producenta, współczynnik 1,
- 2) lampy na gwarancji producenta, lecz dla których pozostało nie więcej niż 6 miesięcy do zakończenia okresu gwarancyjnego, współczynnik 0,75,
- 3) lampy nieposiadające gwarancji producenta, współczynnik 0,3,

Y = współczynnik likwidacyjny,

- 1) lampy rentgenowskie, współczynnik 2,
- 2) lampy zdalnie wyłączane/lampy płaskie współczynnik 3.

Odpowiedź 7

Zamawiający nie dopuszcza przyjęcia klauzuli o zaproponowanej treści.

Zamawiający dopuszcza przyjęcie klauzuli o poniższej treści

Klauzula ubezpieczenie lamp od wszystkich ryzyk

Strony postanowiły, z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU, że ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody w lampach (np. lampach rentgenowskich i laserowych). Odpowiedzialność Ubezpieczyciela za utratę lub uszkodzenie lamp zostaje rozszerzona na wszystkie ryzyka na następujących warunkach:

- przy szkodach spowodowanych działaniem ognia, wody lub kradzieży z włamaniem oraz rabunku, odszkodowanie wypłacone będzie w pełnej wartości odtworzeniowej, tak samo jak za pozostałe części ubezpieczonego przedmiotu,

- przy uszkodzeniach, które zostały spowodowane przez inne niż wymienione wyżej ryzyka wartość odtworzeniowa będzie zmniejszona z tytułu zużycia lamp do momentu wystąpienia szkody zgodnie ze współczynnikiem zużycia podanym w pkt a) - Tabelą nr 1 albo w odniesieniu do tomografów komputerowych zgodnie ze wzorem podanym w pkt b).

Tabela nr 1

a) Oznaczenie lamp (bez tomografów komputerowych – patrz pkt b)	Zmniejszenie odszkodowania	
	po okresie użytkowania	miesięczny współczynnik
<ul style="list-style-type: none"> Lampy rentgenowskie (poza medycyną) Lampy laserowe (poza medycyną) 	6 miesięcy	5,5 %
<ul style="list-style-type: none"> Lampy rentgenowskie-anodowe - w szpitalach, oddziałach radiologicznych, Lampy laserowe (w medycynie), Lampy elektronopromieniowe (CRT) w zapisie FOTO (poza medycyną) Lampy analizujące (poza medycyną) Tyratrony (w medycynie) 	12 miesięcy	3,0 %
<ul style="list-style-type: none"> Lampy kineskopowe (poza medycyną) Lampy wysokiej częstotliwości (poza medycyną) 	18 miesięcy	2,5 %
<ul style="list-style-type: none"> Rentgeny-lampy anodowe przy częściach rentgenologicznych (w medycynie) Inne lampy projektowe (w medycynie) Lampy pamięciowe (poza medycyną) Lampy fotopowielaczy (poza medycyną) 	24 miesiące	2,0 %
<ul style="list-style-type: none"> Lampy regulacyjne / stabilizujące (w medycynie) Rentgenowskie lampy wzmacniające obraz (w medycynie) Lampy analizujące / Kineskopy (w medycynie) Lampy akceleratora liniowego (w medycynie) 	24 miesiące	1,5 %

*Okres eksploatacji rozpoczyna się z chwilą pierwszego uruchomienia **rozpoczyna się z chwilą pierwszego uruchomienia lampy.***

b) W przypadku lamp rentgenowskich z obrotową anodą zdalnie wyłączanych i lamp płaskich w tomografii komputerowej, kwota odszkodowania ulega zmniejszeniu o stawkę procentową obliczoną zgodnie z następującym schematem:

$$\frac{P \times X}{PG \times X \times Y} \times 100$$

gdzie:

P = liczba (włączeń) godzin lub miesięcy eksploatacji realizowanej z użyciem odnośnej lampy (włącznie z okresem użytkowania przez poprzedniego właściciela) przed wystąpieniem szkody, zależnie od tego, na której z powyższych metod obliczania zużycia oparte są warunki gwarancji producenta.

PG = standardowy okres gwarancji udzielany przez producenta lamp obejmujący liczbę włączeń, godzin i m-cy eksploatacji,

X = współczynnik zależny od wieku lamp oraz udzielonej gwarancji przez producenta dla lamp danego rodzaju:

a) nowo zakupione lampy na gwarancji producenta współczynnik 1;

b) lampy na gwarancji producenta lecz dla których pozostało nie więcej niż 6 m-cy do zakończenia okresu gwarancji współczynnik 0,75;

c) lampy nie posiadające gwarancji producenta współczynnik 0,30;

Y = współczynnik likwidacyjny

a) lampy rentgenowskie współczynnik 2

b) lampy zdalnie wyłączane/lampy płaskie współczynnik 3.

Jeżeli nie została udzielona gwarancja standardowa, wówczas zastosowanie znajdują indywidualne warunki udzielonej gwarancji.

Pytanie 8

Proszę o wprowadzenia limitu odpowiedzialności w wysokości 500.000 zł dla mienia, które ulegnie zniszczeniu w związku z prowadzonymi pracami remontowymi, naprawami, modernizacją pomieszczeń, w których to mienie się znajduje, bez konieczności powiadamiania zakładu ubezpieczeń

Odpowiedź 8

W odniesieniu do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk Zamawiający dopuszcza wprowadzenia limitu odpowiedzialności w wysokości 500.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Pytanie 9

Proszę o potwierdzenie wyłączenia z zakresu odpowiedzialności obiektów wyłączonych z użytkowania

Odpowiedź 9

Aktualnie zamawiający nie ma w planach wyłączenia z użytkowania budynków/budowli wskazanych do ubezpieczenia. Wyłączony jest jedynie z użytkowania „stary” Budynek Przychodni przy ul. Kopernika 18, który będzie przekazany do generalnego remontu (zgodnie z zapisem do SIWZ. Prace te będą ubezpieczone polisą CAR, a od Wykonawcy wymagana będzie polisa OC, której adekwatność do występującego ryzyka badać będzie z ramienia zamawiającego broker ubezpieczeniowy.

Pytanie 10

Proszę o możliwość doubezpieczenia, uzupełniania, podwyższania sumy ubezpieczenia – poza klauzulą automatycznego pokrycia na odrębnych warunkach

Odpowiedź 10

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 11

Proszę o wyłączenia zniżki z tytułu niskiej szkodowości w drugim roku obowiązywania umowy

Odpowiedź 11

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 12

Proszę o odstąpienie od wymogu przedstawiania z częstotliwością nie rzadziej niż raz na kwartał raportów szkodowych

Odpowiedź 12

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 13

Proszę o obniżenie limitu odpowiedzialności dla „Klauzuli AB 01 Klauzula automatycznego pokrycia i automatycznego zmniejszenia sumy ubezpieczenia” do wysokości 20% sumy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk i ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk, nie więcej niż 2.000.000 zł

Odpowiedź 13

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe. Planowane inwestycje wymagają limitu na poziomie określonym w SIWZ.

Pytanie 14

Czy limit w klauzuli AB 01 jest wspólny dla mienia od wszystkich ryzyk oraz elektroniki od wszystkich ryzyk ?

Odpowiedź 14

Tak, aczkolwiek planowany wzrost wartości mienia dotyczy przede wszystkim zwiększenia wartości budynków w wyniku przeprowadzonych remontów.

Pytanie 15

Proszę o wyłączenia Klauzuli AB 20 Klauzula identycznej wartości ubezpieczeniowej

Odpowiedź 15

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 16

Proszę o wprowadzenie limitu dla pęknięcia mrozowego 100 000 zł

Odpowiedź 16

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

WYKONAWCA zwraca się z prośbą o:

Pytanie 17

Potwierdzenie, że Zamówienie dotyczy 24 miesięcy (w treści ogłoszenia pkt 2 mowa jest o 3 latach)

Odpowiedź 17

Zamawiający potwierdza, iż zamówienie dotyczy 24 miesięcy. W ogłoszeniu zapis w pkt 2 jest oczywistą omyłką (wszystkie pozostałe zapisy ogłoszenia i SIWZ mówią o 24-miesięcznym okresie ubezpieczenia).

Pytanie 18 i 19

Odpowiedź na pytanie

Czy Zamawiający akceptuje zmianę okresu obowiązywania umowy z 24 m-cy na 12 m-cy?

Odpowiedź 18

Zamawiający nie akceptuje powyższego.

W przypadku braku akceptacji dla pkt 2 prosimy o zastosowanie klauzuli wypowiedzenia o następującej treści:

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzulą, postanowień umowy generalnej strony uzgodniły, iż każda ze stron może wypowiedzieć umowę generalną wyłącznie z zachowaniem 30-dniowego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec pierwszego 12-miesięcznego okresu rozliczeniowego z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może tego dokonać wyłącznie z ważnych powodów.

Za ważne powody uzasadniające wypowiedzenie umowy przez Ubezpieczyciela uznaje się wyłącznie poniżej określone sytuacje:

1. jeżeli Ubezpieczający/ Ubezpieczony wyłudził lub usiłował wyłudzić świadczenie z umowy ubezpieczenia, przy czym wyłudzenie lub usiłowanie wyłudzenia odszkodowania musi być potwierdzone prawomocnym orzeczeniem sądowym,
2. jeżeli w związku z zawarciem lub wykonaniem umowy ubezpieczenia Ubezpieczający/ Ubezpieczony usiłował popełnić przestępstwo, przy czym popełnienie lub usiłowanie popełnienia przestępstwa musi być potwierdzone prawomocnym orzeczeniem sądowym,
3. jeżeli Ubezpieczający/Ubezpieczony nie wyraził zgody na dokonanie przez Ubezpieczyciela inspekcji ryzyka lub utrudnia jej przeprowadzenie,
4. jeżeli wskaźnik szkodowości określony na 40 dni przed końcem pierwszego okresu rozliczeniowego (liczony jako suma wypłaconych odszkodowań i założonych rezerw do składki zarobionej z ubezpieczeń pozakomunikacyjnych zawartych w ramach umowy generalnej) przekroczy

30%, gdzie przez składkę zarobioną rozumie się składkę przypadającą na okres, za który badana jest szkodowość – liczona dla każdego ryzyka z osobna,

5. jeżeli nastąpi pogorszenie warunków reasekuracyjnych,

6. jeżeli nastąpi zmiana polityki polegająca na wycofaniu się Ubezpieczyciela z danego segmentu/branży Klientów lub danej grupy ryzyk ubezpieczeniowych.

Odpowiedź 19

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 20

Wprowadzenie podlimitu dla szkód w dobrowolnym ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia związanych z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy przechowania - uszkodzenie, zniszczenie, utrata (rzeczy pacjenta, a także rzeczy innych osób trzecich) – w wysokości 20.000zł na jeden i wszystkie wypadki

Odpowiedź 20

Zamawiający wprowadza limit dla szkód związanych z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy przechowania - uszkodzenie, zniszczenie, utrata (rzeczy pacjenta, a także rzeczy innych osób trzecich) - w wysokości 20.000zł na jeden i wszystkie wypadki i w tym zakresie zmienia SIWZ.

Pytanie 21

Potwierdzenie, iż dla szkód w dobrowolnym ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia wynikających z uchybienia praw pacjenta lub niedochowania tajemnicy lekarskiej – Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność wyłącznie w przypadku szkody osobowej zgodnie z definicją w SIWZ

Odpowiedź 21

Zamawiający potwierdza powyższe, z zastrzeżeniem przypadku, gdy wykonawca włączy w swojej ofercie klauzulę naruszenia praw pacjenta lub klauzulę naruszenia dóbr osobistych.

Pytanie 22

Ubezpieczenie mienia.

Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód spowodowanych powodzią w wysokości 100 000 zł bądź innego odpowiadającego Zamawiającemu.

Odpowiedź 22

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 23

Ubezpieczenie mienia.

Prosimy o wyłączenie z zakresu odpowiedzialności szkód spowodowanych przez zwierzęta

Odpowiedź 23

Patrz odpowiedź 3.

Pytanie 24

Ubezpieczenie mienia.

W odniesieniu do klauzuli robot budowlano – montażowych prosimy o jej rozszerzenie o zapis: Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe w związku z prowadzonymi przez Ubezpieczonego w obrębie ubezpieczonych lokalizacji robót budowlano – montażowych pod warunkiem, że prace te:

1) nie mają wpływu na sprawność urządzeń przeciwpożarowych lub innych zabezpieczeń, których istnienie Ubezpieczający zadeklarował we wniosku o ubezpieczenie.

Z zakresu ochrony wyłączone są wszelkie szkody powstałe w istniejących instalacjach wodnych, wodno-kanalizacyjnych, gazowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych, itp., jak również wszelkie szkody będące bezpośrednim lub pośrednim następstwem uszkodzenia takich instalacji w wyniku prowadzenia prac.”

Odpowiedź 24

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 25

Ubezpieczenie mienia.

Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód spowodowanych działaniem człowieka w wysokości 100 000 zł bądź innego odpowiadającego Zamawiającemu.

Odpowiedź 25

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 26

Ubezpieczenie mienia.

Odnosnie pkt. 5 postanowienia ogólne do wszystkich ubezpieczeń str. 28-31 prosimy o wyłączenie pkt 14) pkt. 27) 28)

Odpowiedź 26

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 27

Ubezpieczenie mienia.

Dot. Klauzuli AB01 prosimy o potwierdzenie, że nowo nabyte mienie będzie spełniało wszystkie przepisy dotyczące zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz przeciwkradzieżowych.

Odpowiedź 27

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 28

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.

W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń – prosimy o informację:

a) czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic

b) czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic

c) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie

d) jakie franszyzy i udziały własne miały zastosowanie w poprzednich umowach ubezpieczenia

Odpowiedź 28

a) Tak.

b) Tak.

c) Zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ, różnice są niewielkie, niektóre limity uległy podwyższeniu lub obniżeniu (np. kl. przepięć było 300.00 jest 250.000, dodatkowy limit na pokrycie kosztów usunięcia pozostałości po szkodzi

(łącznie z kosztami rozbiórki i demontażu części niezdatnych do użytku) oraz kosztów zabezpieczenia bezpośrednio zagrożonego mienia przed szkodą ponad sumę ubezpieczenia był 50.000 zł jest 70.000,00 zł).

d) Franszyzy i udziały własne w poprzednich umowach ubezpieczenia – brak.

Pytanie 29

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.

Prosimy o przesunięcie terminu otwarcia na 17.04.2019r.

Odpowiedź 29

Termin składania ofert został przesunięty na dzień 16.04.2019 r. (patrz zmiana ogłoszenia na stronie <http://wompszczecin.bip.eur.pl>). W związku z powyższym termin otwarcia ofert zostaje przesunięty na 16.04.2019 r. (godzina bez zmian).

Pytanie 30

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.

Prosimy o podanie stanu technicznego zgłaszanych do ubezpieczenia budynków, wg gradacji: dobry, dostateczny, zły, awaryjny.

Odpowiedź 30

Wszystkie budynki za wyjątkiem przeznaczonych do remontu/remontowanych wskazanych jako takie w SIWZ są w stanie dobrym.

Pytanie 31

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.

Prosimy o wykazanie jakiego rodzaju remonty zostały przeprowadzone w przypadku budynków pow. 50 lat.

Odpowiedź 31

Krótki opis prac budowlanych dotyczących budynków został wskazany w Wykazie budynków stanowiącym załączniku A do SIWZ.

- Budynek Przychodni Nr 4 w Stargardzie – aktualnie w remoncie,

- Budynek Przychodni Rehabilitacji Leczniczej i Zawodowej przy ul. Kopernika 18 w Szczecinie – planowany remont, na etapie wyboru wykonawcy,

- Budynek Przychodni Nr 5 w Stargardzie – generalny remont wraz z wymianą poszycia dachowego.

Zakres aktualnych remontów podany został w SIWZ - patrz zapis w pkt 3. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk, litera F, pkt 14 na stronie 23 Załącznika nr 1 do SIWZ.

Pytanie 32

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.

Prosimy o informacje czy od 1997 r. (włącznie) w zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiła powódź. Jeśli tak, prosimy o wskazanie dotkniętych nią lokalizacji oraz podanie przybliżonej wysokości strat.

Odpowiedź 32

W miejscach wskazanych w SIWZ jako miejsca ubezpieczenia w okresie od 1997 r. nie wystąpiła powódź.

Pytanie 33

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.

Prosimy o informacje czy od 2010 r. (włącznie) w zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiły podtopienia, zalania, cofnięcia wody ze studzienek wod.-kan. Jeśli tak, prosimy o wskazanie dotkniętych nimi lokalizacji oraz podanie przybliżonej wysokości strat.

Odpowiedź 33

Wystąpiły:

2012-02-12 - zalanie w wyniku awarii instalacji wodnej – odszkodowanie 29.649,06 zł

2012-07-03 - zalanie pomieszczeń - odszkodowanie 5.145,04 zł

2016-11-21 - zalanie pomieszczeń budynku - odszkodowanie 8.193,14 zł.

Pytanie 34

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.

Prosimy o informację, czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- a) obiekty budowlane w złym lub awaryjnym stanie technicznym
- b) obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji , jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia

Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie tych obiektów z ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk. Jeżeli wyłączenie ich okaże się niemożliwe to czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla tych budynków do zakresu FLEXA?

Odpowiedź 34

Zamawiający nie zgłosił do ubezpieczenia obiektów w złym lub awaryjnym stanie technicznym bądź przeznaczonych do rozbiórki.

Pytanie 35

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.

Prosimy o modyfikację zapisów SIWZ poprzez wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 1 000 zł w każdej szkodzie w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk.

Odpowiedź 35

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 36

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.

Prosimy o informacje czy szpital posiada spalarnię odpadów medycznych? Jeżeli tak to prosimy o informację, jaka jest łączna wartość mienia w budynku spalarni, jaka jest konstrukcja tego budynku oraz w jakie zabezpieczenia ppoż. Wyposażona jest spalarnia? W jakiej odległości od innych budynków znajdują się budynek spalarni?

Odpowiedź 36

Zamawiający nie jest szpitalem i nie posiada spalarni odpadów medycznych.

Pytanie 37

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.

Czy Zamawiający posiada urządzenia podtrzymujące zasilanie w przypadku braku dostaw energii/zaniku zasilania? Czy urządzenia chłodnicze są do nich podłączone?

Odpowiedź 37

Serwery, komputery i urządzenia sieciowe posiadają zainstalowane zasilacze UPS. Urządzenia chłodnicze nie są podłączone do urządzeń podtrzymujących zasilanie.

Pytanie 38

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.

Prosimy o informację dotyczącą urządzeń chłodniczych do przechowywania towarów w warunkach chłodniczych:

- 1) Ile ich jest?
- 2) W jaki sposób kontrolowana/monitorowana jest temperatura w urządzeniach?
- 3) Czy jest zainstalowany system powiadamiający o wyłączeniu/awarii lub wzroście temperatury w urządzeniach chłodniczych? Jeśli tak jaki jest jego sposób działania?

Odpowiedź 38

We wszystkich lokalizacjach Zamawiającego łącznie jest 7 urządzeń chłodniczych (lodówek).

W Przychodni nr 1 przy ul. Bol. Śmiałego 33 w Szczecinie temperatura w urządzeniach kontrolowana/monitorowana jest na podstawie odczytu wskaźników termometrów zainstalowanych w lodówkach. Dwa razy dziennie odczyt z termometrów zapisywany jest w dzienniku pomiarów. W pomieszczeniach, w których znajdują się urządzenia chłodnicze prowadzona jest opieka medyczna przez 24 h. na dobę we wszystkie dni w roku, również w dni wolne od pracy i święta.

W obu przychodniach w Stargardzie zainstalowany jest system Efento do monitorowania temperatury w lodówkach medycznych. System automatycznie rejestruje pomiary i w razie przekroczenia ustalonych progów bezpiecznych temperatur oraz w przypadku braku prądu w obiekcie wysyła do 2 wytypowanych przez Zamawiającego osób wiadomość SMS z powiadomieniem o tym fakcie.

W Przychodni Nr 2 przy ul. Kopernika w Szczecinie zainstalowany jest system powiadamiający o przekroczeniu ustalonych progów bezpiecznych temperatur w urządzeniach chłodniczych poprzez sygnał w aplikacji w komputerze zainstalowanym w Przychodni nr 1 przy ul. Bol. Śmiałego 33 w Szczecinie w pomieszczeniu, gdzie opieka medyczna prowadzona jest przez 24 h.

W Przychodni Nr 2 przy al. 3 Maja 25-27 nie przechowywane są leki i szczepionki wymagające warunków przechowywania w warunkach chłodniczych.

Pytanie 39

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.

Prosimy o informację, czy wśród sprzętu elektronicznego zgłoszonego do ubezpieczenia znajduje się sprzęt przechowywany w pomieszczeniach znajdujących się poniżej poziomu gruntu? Jeśli tak to jaka jest jego wartość?

Odpowiedź 39

Wśród sprzętu elektronicznego zgłoszonego do ubezpieczenia brak sprzętu przechowywanego w pomieszczeniach znajdujących się poniżej poziomu gruntu.

Pytanie 40

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.

Prosimy o informacje jakiego rodzaju inwestycje planowane są przez Zamawiającego w trakcie okresu ubezpieczenia. Jaka jest ich wartość?

Odpowiedź 40

Patrz odpowiedź 1.

Pytanie 41**Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.**

Prosimy o potwierdzenie, że limity wskazane w SIWZ zostały określone na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź 41

Zamawiający potwierdza powyższe. Patrz zapis w pkt 5. Postanowienia ogólne do wszystkich ubezpieczeń, ppkt 15 na stronie 29 Załącznika nr 1 do SIWZ.

Pytanie 42**Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.**

Z uwagi na zapisy OWU Ubezpieczyciela, które nie określają limitów dla ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku oraz dewastacji prosimy o potwierdzenie, że do Umowy będą miały zastosowanie limity odpowiedzialności określone w SIWZ.

Odpowiedź 42

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 43**Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.**

Prosimy o informacje, czy budynki zgłoszone do ubezpieczenia w danej lokalizacji stanowią jeden kompleks pożarowy.

Odpowiedź 43

Budynki zgłoszone do ubezpieczenia w danej lokalizacji stanowią jeden kompleks pożarowy.

Pytanie 44**Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.**

Prosimy o potwierdzenie czy wszystkie ubezpieczone obiekty spełniają wszystkie wymogi w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego, określone obowiązującymi przepisami prawa.

Odpowiedź 44

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 45**Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.**

Prosimy o potwierdzenie, iż w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odpowiedź 45

W zakresie nie uregulowanym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i ofercie wykonawcy zastosowanie mają odpowiednie ogólne warunki ubezpieczenia bądź inne wzorce umów Wykonawcy. W sprawach nie uregulowanych umowami – zgodnie ze wzorami umów stanowiących załączniki do SIWZ - zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawne. Wyłączenia bądź ograniczenia odpowiedzialności Ubezpieczyciela występujące w OWU bądź innych wzorcach umów mają zastosowanie, o ile z SIWZ i oferty wykonawcy nie wynika inaczej.

Pytanie 46**Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.**

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- I. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym
 - II. budynki przeznaczone do rozbiórki
- W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia

Odpowiedź 46

Patrz odpowiedź 34.

Pytanie 47

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- a) mienie wyłączone z eksploatacji
- b) pustostany

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji , jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia mienia.

Odpowiedź 47

WOMP-ZCLIP nie posiada budynków wyłączonych z użytkowania ani pustostanów. Patrz zapis w pkt 3. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk, litera F, pkt 13 na stronie 23 Załącznika nr 1 do SIWZ.

Pytanie 48

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.

W odniesieniu do budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym lub przeznaczonych do rozbiórki wnioskujemy o zastosowanie podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).

Odpowiedź 48

Patrz odpowiedź 34.

Pytanie 49

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.

W odniesieniu do pustostanów i mienia wyłączonego z eksploatacji wnioskujemy o zastosowanie podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).

Odpowiedź 49

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 50

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.

Prosimy o potwierdzenie do że do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone budynki nie posiadające odbioru końcowego robót budowlanych.

Odpowiedź 50

Zamawiający potwierdza powyższe.

ZMIANY SIWZ

Zamawiający dokonał zmiany SIWZ w zakresie w jakim dokonano modyfikacji w odpowiedzi do pytań nr 3, 20, 29.

Ponadto Zamawiający modyfikuje treść SIWZ w poniżej podanym zakresie.

1) W SIWZ rozdz. XIII. Pkt. 1.2 do II części zamówienia na stronie 11:

BYŁO

Kryterium	Waga [%]	Liczba punktów	Sposób oceny wg wzoru
Cena składki	80%	80	$C = \frac{\text{Cena najtańszej oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 60 \text{ pkt}$
Warunki umowy	20%	20	Liczba punktów pomocniczych za ocenę warunków umowy w badanej ofercie $W = \frac{\text{Liczba punktów pomocniczych za ocenę warunków umowy}}{\text{Najwyższa możliwa do uzyskania liczba punktów pomocniczych za ocenę warunków umowy}} \times 40 \text{ pkt}$
RAZEM	100%	100	_____

JEST

Kryterium	Waga [%]	Liczba punktów	Sposób oceny wg wzoru
Cena składki	80%	80	$C = \frac{\text{Cena najtańszej oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 80 \text{ pkt}$
Warunki umowy	20%	20	Liczba punktów pomocniczych za ocenę warunków umowy w badanej ofercie $W = \frac{\text{Liczba punktów pomocniczych za ocenę warunków umowy}}{\text{Najwyższa możliwa do uzyskania liczba punktów pomocniczych za ocenę warunków umowy}} \times 20 \text{ pkt}$
RAZEM	100%	100	_____

Wszystkie zmiany SIWZ należy uwzględnić przy przygotowywaniu ofert.